

**Årsstämma**  
**Träfflokalen**  
**onsdag**  
**2006-05-17**  
**kl 19.00**

# Kvartersnytt!

för oss i Brf Hägerstenshamnen nr 2

2006-02-24

Efter några månader utan önskad "besök" i trapphuset port 17, har det under februari vid två tillfällen förekommit stölder av blommor nattetid. En låsmed som tillkallades konstaterade brytmärken på dörren, sannolikt orsakat av verktyg som använts för att få upp dörren. Att detta har lyckats förklaras av att låskista och låsbleck i karm och dörr vid byte till knappstyrd, handikappanpassad portlås ej gavs en fullvärdig utformning. Montering av förstärkningsplåt för att hindra nya inbrott har beställts och socialkontoret som svarat för monteringen av handikapplåset kommer att informeras om den bristfälliga utformningen.

Styrelsen vill påminna om att det finns risk för att önskad personer kan ta sig in i trapphuset och att man aldrig skall lämna sin ytterdörr olåst utan uppsikt.

*Styrelsen*

## Sopnedkast

Det är absolut förbjudet att kasta glas (flaskor, burkar eller annat glas) i sopnedkastet.

I portarna 17 och 21 har det nyligen hittats glasflaskor i sopsäckarna. Vid några tillfällen har flaskor som kastats i sopnedkastet krossats mot sopställningen och glassplitter har sprutts ut i soprummet! Glassplitter och trasigt glas i sopsäckarna utgör allvarliga skaderisker för de som hanterar soporna och måste undvikas! Det har tyvärr konstaterats att det fortfarande kastas kartonger i sopnedkastet.

Från årskiftet har vi avtal om okomprimerad sophämtning. Våra förhoppningar är att genom detta reducera kostnaderna. Detta kan dock endast lyckas om vi håller nere sopvolymen genom att pressa luften ur soppåsen innan den knyts åt och ej kasta skrymmande emballage i sopnedkastet.

*Styrelsen*

## Spiskåpa

Vi vill påminna de som eventuellt funderar på att byta ut spiskåpan att det endast är tillåtet att installera kåpa utan fläkt.

Det är upp till varje lägenhetsinnehavare att besluta om och bekosta ny spiskåpa.

*Styrelsen*

## Ventilation

För god inomhusmiljö är det viktigt att fönster-ventilerna hålls rena så att intaget av luft ej hindras. Enklast är att dammsuga ventilerna från in- och utsida.

Ventilerna i förråden blev justerade för optimalt luftflöde då huset byggdes. Även dessa ventiler måste hållas rena.

Grundinställningen får under inga

omständigheter ändras.

Vi har förståelse för att vissa medlemmar inte klarar av rengöring på egen hand. Därför kommer underhållsgruppen till hösten, vid behov, hjälpa enskilda medlemmar.

*Underhållsgruppen*

## Nya balkonger

Lägenheterna 732 och 733 har framfört önskemål om att få bygga balkonger mot Mälaren och detta kommer att behandlas på ett styrelsemöte i början av april.

Beslut om nya balkonger är viktigt därför kommer det att behandlas på föreningsstämman i maj. (Efter detta skall ansökan inlämnas till hyresnämnden för beslut.)

*Styrelsen*

## Hissar

För 2006 har föreningen träffat avtal med ny hiss-partner för skötsel av hissar och hoppas med detta göra en avsevärd kostnadsbesparing.

Vid hissproblem finns information om nya telefonnummer uppsatta i hissar samt vid hissdörr på entréplan.

*Styrelsen*

## Välkommen

Vi önskar Birgitta Frost, Igh 532, välkommen i föreningen.

*Styrelsen*

## in memoriam

Under vintern har Raija Mikkola gått bort.

Vi sörjer hennes bortgång.